



2024年11月14日

各 位

会 社 名 株式会社 F U J I ジャパン
代 表 者 名 代表取締役 佐々木 忠幸
コ ー ド 番 号 1 4 4 9 札 証
問 合 せ 先 取締役管理部部長 山内 将之
電 話 番 号 0 1 1 - 2 9 9 - 5 3 6 1

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2024年11月14日の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

建物の老朽化及び地域開発の推進に賛同したため。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
資産の名称 : FJ-1st.BLD 所在地 : 札幌市中央区大通東 四丁目4番地18 土地面積 : 264.77 m ² 建物延床面積 : 849.44 m ²	(※)	(※)	245 百万円 (注)	本社・ 札幌支店

(※) 譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。

(注) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る諸経費を控除した概算であります。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内の事業会社ですが、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。
なお、譲渡先と当社との間には、資本関係・人的関係・関連当事者への該当状況について特筆すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2024年11月14日
(2) 契約締結日	2024年11月14日
(3) 物件引渡期限日	2025年4月15日まで

5. 今後の見通し

譲渡益は物件の引渡日に計上する予定のため、現時点で2024年12月期の業績予想に変更はありません。

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益約245百万円は、2025年2月10日に発表を予定しております2025年12月期の業績予想において、固定資産売却益として特別利益に計上する予定であります。

なお、本社移転先等に関しましては、改めてご報告させていただきます。

以上