



2024年6月7日

各 位

会社名 平和不動産株式会社  
代表者 代表執行役社長 土本清幸  
(コード 8803 東証プライム・名証プレミア・福岡・札幌)  
問合せ先 取締役 執行役 経営企画部長 青山 誉久  
(TEL 03-3666-0182)

### 配当予想の修正(増配)に関するお知らせ

当社は、2024年6月7日開催の取締役会において、2024年4月30日に公表いたしました2025年3月期の第2四半期末及び期末の配当予想を下記のとおり修正することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 配当予想修正の理由

当社は、再開発事業やビルディング事業をはじめとする長期的な事業を安定的に展開し、株主価値を向上させるために必要な内部留保の確保を前提とした上で、株主還元を実施しております。2024年度から2026年度の株主還元においては、株主資本コスト及び資本効率等を意識し、連結配当性向50%とし、自己株式取得については株価水準、投資計画及び財務状況等を総合的に勘案した上で機動的に実施することを株主還元の基本方針としております。

上記方針に沿い、2025年3月期の配当予想につきましては、第2四半期末の1株当たり配当金を60円、期末の1株当たり配当金を60円と公表しておりましたが、本日付けで「自己株式の取得及び自己株式立会外買付取引(ToSTNeT-3)による自己株式の買付けに関するお知らせ」を公表いたしましたとおり、自己株式の取得を実施することに伴い、1株当たり当期純利益の予想が前回公表予想の237円50銭から250円37銭に増加する見込みとなったことなどを勘案し、第2四半期末の1株当たり配当金を前回公表予想から3円増配し63円、期末の1株当たり配当金を前回公表予想から3円増額し63円とする予定です。これにより、2025年3月期の1株当たり配当金の年間予想は前回公表予想から6円増額の126円となります。

#### 2. 配当予想の修正の内容

	年間配当金(円)		
	第2四半期末	期末	合計
前回予想 (2024年4月30日公表)	60円00銭	60円00銭	120円00銭
今回修正予想	63円00銭	63円00銭	126円00銭
当期実績			
前期実績 (2024年3月期)	58円00銭	108円00銭 (普通配当58円00銭) (特別配当50円00銭)	166円00銭 (普通配当116円00銭) (特別配当50円00銭)

以上