

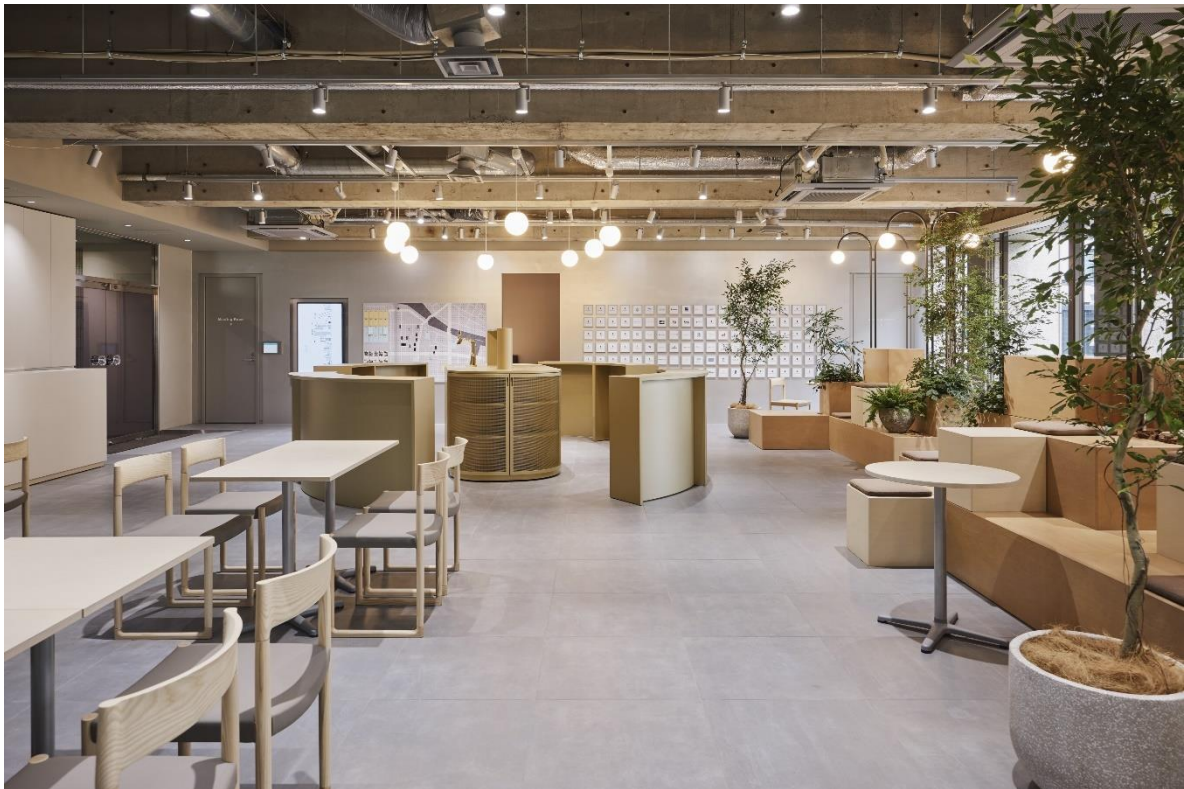
2023年10月13日

各位

平和不動産株式会社

スタートアップの起業と成長を支援する会員制コミュニティラウンジ 「FinGATE CLUB」を日本橋兜町・茅場町エリアにオープン

平和不動産株式会社(本社：東京都中央区、代表執行役社長：土本清幸、以下「当社」)は、本年10月16日(月)、当社が保有する茅場町一丁目平和ビル(FinGATE KAYABA)の3階に、新興資産運用会社やフィンテック等の金融系スタートアップを中心とした日本橋兜町・茅場町エリアにおけるスタートアップエコシステムの発展を加速させていくことを目的に、会員制コミュニティラウンジ「FinGATE CLUB」をオープンいたしますことをお知らせいたします。



■ 「FinGATE」が目指すスタートアップエコシステムとコミュニティラウンジ設立背景

当社は、日本橋兜町・茅場町再活性化プロジェクトの一環として、2017年より新興資産運用会社及びフィンテックを中心とした金融系スタートアップの起業・成長を支援するインキュベーション事業「FinGATE(フィンゲート)」の運営を通して、日本橋兜町・茅場町エリアにおけるスタートアップエコシステムの形成を推進しております。2023年10月現在、本エリアにスター

NEWS RELEASE

トアップ向けのスモールオフィス FinGATE シリーズを計 5 拠点(*)構え、国内外の新興資産運用会社やフィンテック等のスタートアップに加え、ベンチャーキャピタル、金融庁・財務局が運営する「拠点開設サポートオフィス(**)」等の行政機関、業界団体等 84 社の企業にご入居いただいております。また、オフィス・イベントスペース等のインフラ整備に加え、セミナーの開催等ビジネスマッチング機会の創出、バックオフィスサービスの導入支援、コミュニティ運営等を行い、入居企業皆様の起業・成長サポートを行っています。

これまでの取組を一層加速し、起業家とスタートアップを中心とした本コミュニティから今後より多くのコラボレーションとイノベーションが生まれるよう、今回、起業家・スタートアップ・投資家・金融機関・事業会社等、スタートアップエコシステムに関わる多様なプレイヤーが集う会員制コミュニティラウンジ「FinGATE CLUB」をオープンいたします。「FinGATE CLUB」では、業界エキスパートがメンターとしてスタートアップ企業のビジネス成長を支援します。ラウンジ内にはビジネスモデルの紹介やマッチングイベントを開催できるようなイベントスペース、コミュニケーションを活発に行えるミーティングスペース、ビジネス構想の捻出に集中できるデスクを構え、それぞれの目的に応じた時間の過ごし方ができるような施設設計としております。また、人と人との新しい出会いとビジネスのひらめきが生まれるよう、各種イベントやセミナーを定期的に開催してまいります。

(*)FinGATE KAYABA (2017 年開設)、FinGATE KABUTO (2018 年開設)、FinGATE BASE (2018 年開設)、FinGATE TERRACE (2020 年開設)、FinGATE BLOOM (2022 年開設) の 5 施設

(**)「拠点開設サポートオフィス」は、新規に日本に参入する海外の資産運用会社等の登録に関する事前相談、登録手続及び登録後の監督を英語かつワンストップで行う金融庁と財務局が運営する相談窓口。2021 年、FinGATE TERRACE に窓口設置。

■ 「FinGATE CLUB」について

<概要>

名称	FinGATE CLUB (フィンゲートクラブ)
オープン日	2023 年 10 月 16 日 (月)
所在地	東京都中央区日本橋茅場町 1-8-1 FinGATE KAYABA 3F
アクセス	東京メトロ日比谷線・東西線「茅場町」駅徒歩 1 分 東京メトロ銀座線・東西線、都営地下鉄浅草線「日本橋」駅徒歩 4 分
営業時間	平日 13:00~20:00

NEWS RELEASE

設備	オープンデスク 20 席、会議室(6 名用、8 名用)、Web 会議ブース、オープンミーティングスペース、有人受付、Free-WiFi、フリードリンク、アルコール(20 歳以上の方のみ、17 時以降)、イベントスペース
対象	国内外の起業家、スタートアップ、投資家、金融機関、事業会社(新規事業担当者)等起業家とスタートアップを中心とするエコシステム関係者、FinGATE 入居テナント、FinGATE パートナー企業等
機能	コミュニティマネージャーが常駐、業界メンターがビジネス成長を支援
利用料	無償 ※ラウンジの利用は原則週 2 回まで(利用状況に照らして見直す可能性あり)。日常的なオフィス利用や登記を目的としたコワーキングスペース使用については別途お問い合わせください。
入会方法	FinGATE テナントまたは本 CLUB 会員の方からのご紹介、及び、当社による面談等の審査が必要となります。
URL	https://www.fingate.tokyo/

<特徴>

- ・ コミュニティラウンジ：会員は原則週 2 回(利用状況に照らして見直す可能性あり)を上限に FinGATE CLUB ラウンジの利用が可能です。
- ・ メンターデスク：経験豊富な業界の専門家(メンター)が定期的に滞在し、事業・法律相談等各種ビジネス成長支援を行います。
- ・ コミュニティマネージャー：コミュニティマネージャーが常駐し、会員同士のコミュニケーションをサポートします。
- ・ イベントスペース：30 名程度のイベントスペースを用意しております。セミナー、ネットワーキングイベントを定期的で開催し、最新の情報取得・マッチング・出会いの機会を提供いたします。
- ・ 会員専用サイト：FinGATE CLUB の会員専用サイトをご用意しております。本 CLUB 参加者の情報取得や、イベントの案内、施設予約などが可能です。
- ・ 兜町を楽しむ特典：会員向けに日本橋兜町・茅場町エリアの飲食店舗等にて利用可能な割引特典などを提供いたします。
- ・ 起業支援プログラム/アクセラレーター：グローバルベンチャーキャピタルと国内独立系ベンチャーキャピタルが下記起業支援プログラム/アクセラレーターを FinGATE にて運営しています。各ベンチャーキャピタルのパートナーも FinGATE CLUB のメンターとして参加企業の成長を支援します。

NEWS RELEASE

■プログラム一覧

・ Antler Cohort Program : <https://www.antler.co/location/japan>

・ KUSABI α : <https://kusabi.fund/accelerator/>

※詳細は、運営先企業にお問い合わせください。

<FinGATE CLUB ラウンジ写真>



■FinGATE パートナー 新規提携について

この度、当社と株式会社ソレクティブ（以下「ソレクティブ社」）は、FinGATE のオフィスに入居するスタートアップに対し、ソレクティブ社が展開する『ハイスキルフリーランス人材のマッチングサービス』を2023年10月16日より特別価格で提供します。当社は、FinGATE に入居するスタートアップに提供するサービスラインナップを拡充し、サービスの導入支援を通じて、スタートアップの起業・発展に貢献してまいります。両社でスタートアップが抱える人材採用に関する課題を解消し、事業の成長を支援してまいります。

■株式会社ソレクティブについて

会社名：株式会社ソレクティブ（英語名：Sollective K.K.）

設立日：2020年1月

NEWS RELEASE

代 表 者：岩井エリカ

本社所在地：東京都港区港南 1-8-15 W ビル 2F リポート品川

会 社 HP：<http://www.collective.jp>

企業向け HP：<https://www.collective.jp/for-companies>

■FinGATE オフィシャルサイトのリニューアルについて

「FinGATE CLUB」のオープンに伴い、「FinGATE」のオフィシャルサイトのデザイン・構成・機能などを全面リニューアルいたしました。また、今後は「FinGATE」に関するニュース、テナントインタビュー、プロジェクトストーリーや街の情報を、公式 note ページから定期的に発信してまいります。

=====

「FinGATE」サイト URL：<https://www.fingate.tokyo/>

「FinGATE」公式 note：<https://www.blog.fingate.tokyo/>

=====



■会社情報

会 社 名：平和不動産株式会社

設 立 日：1947年7月

代 表 者：代表執行役社長 土本清幸

本社所在地：東京都中央区日本橋兜町 1 番 10 号

事 業 内 容：1. ビルディング事業：証券取引所、オフィス、商業施設および住宅等の開発、賃貸、管理、運営ならびに売却等

NEWS RELEASE

2. アセットマネジメント事業：平和不動産リート投資法人の資産運用および不動産の仲介等

会社 HP：<https://www.heiwa-net.co.jp/>

■日本橋兜町・茅場町再活性化プロジェクト 街づくりタグライン

<https://www.heiwa-net.co.jp/news/filedownload.php?name=67b78ebdeabb81a8ece33e18f85cafe2.pdf>

■日本橋兜町・茅場町再活性化プロジェクト SDGs（持続可能な開発目標）への取り組み

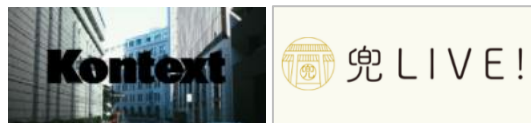
ハード、ソフト、情報など多様な側面から、サステナブルな社会の実現に貢献する具体的な取り組みを実現させていきます。



※その他日本橋兜町・茅場町再活性化プロジェクト情報発信サイト

□Kontext：<https://kontext.jp/>

□兜LIVE!：<https://kabuto-live.com/>



以 上

【本件に関するお問い合わせ先】
平和不動産株式会社 ビルディング事業部
担当：荒
TEL 03-3666-0185