

2023年2月28日

各位

平和不動産株式会社

アディット桜通り — 取得に関するお知らせ —

当社は、本日付で、アディット桜通り（以下、「当ビル」といいます。）を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当社は、2020年4月に策定した「中期経営計画 Challenge & Progress」において、ビルディング事業における外部成長に取り組んでおり、新規賃貸資産の取得によるポートフォリオの積み上げを目的として、当ビルを取得するものであります。

当ビルは、名古屋市営地下鉄桜通線、「丸の内」駅徒歩約3分に位置し、オフィス競争力の高い立地にあることから、中長期的な運用を目的に取得いたしました。

【物件写真】



建物外観



エントランス

【地図】



【物件概要】

- ・ 名 称 アディット桜通り
- ・ 所在地 愛知県名古屋市中区錦1-3-7 (住居表示)
- ・ 敷地面積 1,361.96㎡ (登記簿)
- ・ 構造規模 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根、地下1階付地上9階建
- ・ 延床面積 11,795.38㎡ (登記簿)
- ・ 主要用途 事務所、店舗
- ・ 竣工年月 1986年2月
- ・ 取得年月日 2023年2月28日

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

平和不動産株式会社 企画総務部 IR 担当
 TEL 03-3666-0182