



各 位

2022年4月4日

会 社 名 株式会社光ハイツ・ヴェラス
代表者名 代表取締役社長 森 千恵香
(コード番号 2137 札証アンビシャス)
問合せ先 財務経理部長 前田 寿徳
電話番号 011-520-8668

医療法人天馬会との業務提携に関する契約締結のお知らせ

当社は、2022年3月31日開催の取締役会におきまして、医療法人天馬会との業務提携契約を決議し、契約を締結いたしましたので下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 提携の理由

医療法人天馬会は2009年設立後、札幌市、仙台市、川崎市、横浜で4つの歯科診療所、および仙台市でマッサージ治療院を運営しており、口腔機能管理と身体機能管理との両輪で全身機能管理改善を目指し、有限な生命をよりよく生きるためその快適さを追求してきました。訪問診療においては「全身機能管理」の観点から、歯科治療、口腔ケア、内視鏡検査による嚥下の診断、リハビリテーション、運動管理、日常生活指導を含めた多職種連携を行い、機能の維持増進を図っております。2022年4月1日、他医療法人より介護老人保健施設の事業譲渡を受け、「ヴェラス八軒（札幌市西区八軒6条東4丁目4-22）」として運営しております。

当社は、1987年の設立以来、北海道における有料老人ホーム業界の先駆的存在として、35年の運営実績を持ち、現在、札幌市内に介護付有料老人ホーム6施設、住宅型有料老人ホーム2施設、小樽市にサービス付き高齢者向け住宅1施設、合計9施設総居室数1,178室、通所介護事業所1所を運営いたしております。昨今の高齢者住宅事情、高齢者介護事業は、日本が抱える超高齢社会における要介護高齢者、認知症高齢者の増加のみならず、団塊の世代という元気な高齢者等、幅広いニーズに応えるべく業態の開発が必要と考えております。

この度の業務提携により、両社の事業が相互に発展し、高齢者介護事業・高齢者住宅事業を通じて「健康長寿社会」の実現に寄与するために、介護サービスの合同研修、新たな高齢者住宅の共同開発等を両社が協力して推進することを目的としております。

2. 提携の内容

- (1) 介護サービスの合同研修
- (2) 居宅介護支援事業所の情報共有
- (3) 入居希望者の情報共有
- (4) 新たな高齢者住宅の開発

3. 提携先の概要

- (1) 名称 医療法人天馬会
- (2) 所在地 神奈川県横浜市中区長者町2-5-4
- (3) 代表者 理事長 萩村栄一
- (4) 事業内容 歯科診療所、マッサージ治療院、訪問診療、介護老人保健施設
- (5) 設立年月日 2009年10月
- (6) 上場会社と当該会社との間の関係
 - 資本関係 記載すべき資本関係はありません
 - 人的関係 当社取締役2名が当該会社に理事として就任しております
 - 取引関係 記載すべき取引関係はありません
 - 関連当事者への該当状況 当社の関連当事者には該当しません

4. 日程

- (1) 取締役会決議日 2022年3月31日
- (2) 契約締結日 2022年3月31日

5. 今後の見通し

この度の業務提携は、今後の健康長寿社会実現へ社会貢献および、将来にわたり当社の企業価値の向上を実現するものと考えており、2023年3月期の業績に与える影響は軽微であります。今後業務提携により業績に大きな影響を与えることが明確になった場合には、速やかに開示いたします。

以上