



2021年1月29日

各 位

東京都中央区日本橋兜町1番10号
平和不動産株式会社
代表取締役社長 土本清幸
(コード番号 8803)東京・名古屋市場第一部・福岡・札幌
問合せ先 代表取締役専務執行役員 岩崎範郎
TEL 03-3666-0182

通期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績の動向等を踏まえ、2020年4月30日に公表いたしました2021年3月期通期の連結業績予想を下記の通り修正することといたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 2021年3月期の連結業績予想数値の修正(2020年4月1日～2021年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	34,000	9,500	8,500	6,000	160.00
今回修正予想(B)	34,500	10,200	9,200	6,400	170.57
増減額(B-A)	500	700	700	400	10.57
増減率(%)	1.5	7.4	8.2	6.7	6.6
(ご参考)前期連結実績 (2020年3月期)	46,639	10,903	10,006	7,046	184.82

2. 修正の理由

2021年3月期につきましては、アセットマネジメント事業において開発不動産賃貸収益等、開発不動産売上高、マネジメントフィーが想定よりも上振れたこと、ビルディング事業において営業資産管理費が想定よりも減少する見込みとなったこと等を踏まえ、売上高、営業利益、経常利益および親会社株主に帰属する当期純利益が前回発表予想を上回る見通しとなったことから、通期の連結業績予想を修正いたします。

※本資料に記載されている予想数値等の将来に関する記述は、現時点で入手可能な情報および合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。実際の業績等は、業況の変化等により、大きく異なる可能性があります。

以 上