

2020年12月11日

報道関係各位

平和不動産株式会社

ヒューリック江戸橋ビル － 取得に関するお知らせ －

当社は本日付でヒューリック江戸橋ビル（以下、「当ビル」といいます。なお、当ビルの物件名称は、「平和不動産日本橋ビル」に変更を予定しております。）を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当社は、2020年4月に策定した「中期経営計画 Challenge & Progress」において、ビルディング事業における外部成長に取り組んでおり、新規賃貸資産の取得によるポートフォリオの積み上げを目的として、当ビルを取得するものであります。

当ビルは、「日本橋」駅徒歩約1分、永代通り沿いに位置し、オフィス競争力の高い立地にあることから、中長期的な運用を目的に取得いたしました。

【物件写真】



【地図】





【物件概要】

- ・ 名 称 ヒューリック江戸橋ビル
- ・ 所 在 地 東京都中央区日本橋2-15-3 (住居表示)
- ・ 敷地面積 412.15㎡ (登記簿)
- ・ 構造規模 鉄骨鉄筋コンクリート造、地上10階建
- ・ 延床面積 3,032.09㎡ (登記簿)
- ・ 主要用途 事務所、店舗
- ・ 竣工年月 1989年12月
- ・ 取得年月日 2020年12月11日

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

平和不動産株式会社 企画総務部 IR 担当

TEL 03-3666-0182

