

2020年11月6日

各 位

日本グランデ株式会社
(コード番号:2976 札証アンビシャス)

—首都圏初進出—

「グランファーレ本厚木レジェンドスクエア」販売開始のお知らせ

日本グランデ株式会社(本社:札幌市中央区/代表取締役:平野雅博)は、2020年11月に首都圏エリアにおいて初のプロジェクトであります「グランファーレ本厚木レジェンドスクエア」の販売を開始いたしますので、お知らせいたします。

本物件は札幌市内で発売いたしました「グランファーレ桑園レジェンドスクエア」「グランファーレ円山北レジェンドスクエア」に続き、株式会社土屋ホーム不動産との共同事業となります。

当社は、住まいの快適性とデザイン性を追求し続け、首都圏においても「日本グランデグループならではのスタイル」の提供を目指し様々な取り組みを続けて参ります。また、「居住者と周辺環境との調和を最適な形で実現する」を共通コンセプトとして、すべてのこだわりを形にした住まいを提供して参ります。

**■ デザインコンセプト**

グランファーレシリーズは、建築デザインの先進国である欧風建築の美学を継承し追求した外観デザインで住まう方をお迎えいたします。

■「グランファーレ本厚木レジェンドスクエア」<2020年11月発売開始予定>



- 本物件は、小田急小田原線「本厚木」駅東口徒歩6分に位置する利便性の高い物件です。『本厚木』駅周辺は、多数の大型商業施設が立ち並ぶショッピングエリアです。その他にも自然溢れる公園や公共施設が周辺に整っており、快適にお過ごしいただける地域です。また、「本厚木」駅は乗り換えなしで『新宿』駅まで通っているので都心へのアクセスも良く通勤にとっても便利。さらに、「厚木市」では子育て支援制度を利用し子供の医療費助成や預かり保育サービス、紙おむつ等の支給支援を受けることができるなど子育て世代を応援する地域です。
- 本物件の特徴は、首都圏初の炭パワー(炭の空気清浄効果等)で24時間、空気をキレイにする第一種換気『炭パワークリーンシステム』(特許取得済 特許第5226362号)を導入いたしました。また、新型コロナウイルス感染症対策として、スマートフォンから非接触でオートロックドア・各住戸ドアを開錠・施錠でき、我が家の住宅機器をリモートコントロールできるシステムや、宅配BOX・メールBOXも非接触で扉を開けられるだけでなく、無人でクリーニング等の依頼と受け取りができるシステムも導入しております。

■ 物件概要

物件サイト : <http://nippon-grande.co.jp/grandfare/honatsugi/>
 所在地 : 神奈川県厚木市寿町1丁目1840番1、同番7、同番10、同番11
 交通 : 小田急小田原線「本厚木」駅東口 徒歩6分
 構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 地上10階
 用途地域 : 商業地域
 敷地面積 : 561.68㎡
 専有面積 : 40.42㎡~92.52㎡
 間取り : 1LDK~4LDK

総戸数 : 41戸
 竣工予定 : 2022年2月下旬
 引渡予定 : 2022年3月下旬

【本件に関するお問い合わせ】

日本グランデ株式会社 経営管理室 TEL:011-211-8124