



2020年3月16日

各 位

会 社 名 日本グランド株式会社  
代表者名 代表取締役 平野 雅博  
(コード番号: 2976 札幌アンビシャス)  
問合せ先 常務取締役 矢代 俊二  
(TEL. 011-211-8124)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2020年3月16日開催の臨時取締役会において、以下のとおり固定資産を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用を図るため実施するものです。

#### 2. 譲渡資産の概要

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	譲渡益	現況
資産の名称: グランデビル 所在地: 札幌市中央区南1条西11 丁目327番3、4、5 土地面積: 449.57 m <sup>2</sup> 建物延床面積: 1,835.80 m <sup>2</sup>	(※)	(※)	95百万円	賃貸用資産

(※) 譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。

(注) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る諸費用を控除した概算であります。なお、譲渡益は、直前連結会計年度(2019年3月期)の親会社株主に帰属する当期純利益の30%に相当する額以上に該当します。

#### 3. 譲渡の相手先の概要

譲渡先は国内の事業会社であります。譲渡先の意向により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係・人的関係・関連当事者への該当状況について特筆すべき事項はありません。

#### 4. 譲渡の日程

- (1) 臨時取締役会決議日 2020年3月16日
- (2) 契約締結日 2020年3月16日
- (3) 物件引渡日 2020年4月1日(予定)

#### 5. 今後の見通し

譲渡益は物件の引渡日に計上する予定のため、現時点で2020年3月期の連結業績予想に変更はありません。

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益約95百万円は、2020年5月14日に発表を予定しております2021年3月期の連結業績予想において、固定資産売却益として特別利益に計上する予定であります。

以 上